



Město Bystřice nad Pernštejnem

Příční 405, 593 01, Bystřice nad Pernštejnem
☎ 566 590 311, e-mail: posta@bystricenp.cz, č. dat. schr.: b3mbs36

ZÁPIS

ze schůze

Rady města Bystřice na Pernštejnem

č. 9/2020

konané dne 07.07.2020

Přítomni

Členové rady : Mgr. Martin Horák, Mgr. Alois Bouček, Ing. Václav Mičín, Mgr. Vlasta Moncmanová – nepřítomna u bodů 2, 3, 13, 15, 16, Mgr. Miroslav Novák, Ing. Emil Ondra,

S poradním hlasem : Mgr. Josef Vojta

Hosté : Ing. Věra Vančová, Ing. Aleš Sitař, Ing. Ivan Buchta

Omluveni : Ing. Karel Pačiska

Nesplněné usnesení (termín plnění) : -

Námítky členů rady proti zápisu č. 8/2020 : bez námitek

POŘAD SCHŮZE

- 20-09-01 : Poskytnutí příspěvku z grantového programu pro oblast spolková a zájmová činnost pro rok 2020
- 20-09-02 : Žádost o mimořádné přidělení bytu pro pracovníci firmy Eden servisní, s.r.o.
- 20-09-03 : Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene E.ON Distribuce a.s.
- 20-09-04 : Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti Cetin a.s.
- 20-09-05 : Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti Cetin a.s.
- 20-09-06 : Pronájem prostoru sloužícího podnikání
- 20-09-07 : Poskytnutí příspěvku z grantového programu v oblasti kultury a společenského života pro rok 2020 – 2.kolo
- 20-09-08 : Odvolání proti rozhodnutí Rady města
- 20-09-09 : Žádost o změnu čerpání investičního fondu ZŠ Nádražní
- 20-09-10 : Eden Centre s.r.o. – právní rozbor pro možnost změny provozování
- 20-09-11 : Příspěvek na opravu komunikace před domem č. 1252
- 20-09-12 : Rozšíření elektrifikace kruháče
- 20-09-13 : Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo na stavbu „Cyklostezka Domanín“
- 20-09-14 : Zřízení budoucí služebnosti Cetin a.s.
- 20-09-15 : Financování akcí Zázemí sportovního areálu a Kamerový systém
- 20-09-16 : Rozpočtové opatření na nákup pozemků
- 20-09-17 : Žádosti nájemců v městských nebytových prostorách

SCHVÁLENÍ POŘADU SCHŮZE

Usnesení : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje program schůze rady Města Bystřice nad Pernštejnem č.9/2020 ze dne 07.07.2020.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : tajemník

USNESENÍ

20-09-01 : Poskytnutí příspěvku z grantového programu pro oblast spolková a zájmová činnost pro rok 2020

Popis : Pro rok 2020 byla v rozpočtu města schválena na grantový program pro oblast spolková a zájmová činnost částka 150.000,-Kč.

Rada města svým usnesením č. 20-03-07 ze dne 25. 02. 2020 přidělila částku ve výši 93.350,- Kč a zároveň schválila 2. kolo tohoto grantového programu s alokovanou částkou 56.650,- Kč.

V rámci výzvy k předkládání projektů pro oblast spolková a zájmová činnosti pro rok 2020 – 2. kolo byly do uzávěrky pro podávání žádostí předloženy 2 žádosti v celkové hodnotě dotace 27.600,- Kč. Všechny žádosti obsahovaly veškeré požadované náležitosti.

Po seznámení se s jednotlivými žádostmi a následnou diskuzí členů komise nad těmito žádostmi bylo přistoupeno k hodnocení žádostí dle stanovených hodnotících kritérií s výsledkem uvedeným v tabulce.

Komise pro spolkové organizace žádosti projednala a doporučila Radě města ke schválení v požadovaných částkách. Celkově bude z grantového programu čerpáno v tomto kole **27.600,- Kč**.

Komise rozhodla, že nebude vyhlášovat další kolo na vyčerpání zbývající částky 29.050,- Kč z grantového programu.

Č.j.	Žadatel	Název projektu	Požadová no	Dotace
9801/2020	KORUNA VYSOČINY, z.s.	Koruna Vysočiny – Bystřice nad Pernštejnem město pro život, turistiku i relaxaci	15.000	15.000
9802/2020	TJ SOKOL Bystřice nad Pernštejnem, oddíl šermu	Mistrovství ČR v šermu fleretem v kategorii seniorů, senierek, kadetů a kadetek	12.600	12.600
CELKEM			27.600	27.600

Usnesení : 1) Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje návrh komise pro spolkovou a zájmovou činnost na rozdělení příspěvků z grantového programu pro oblast spolková a zájmová činnost následovně:

Č.j.	Žadatel	Název projektu	Požadová no	Dotace
9801/2020	KORUNA VYSOČINY, z.s.	Koruna Vysočiny – Bystřice nad Pernštejnem město pro život, turistiku i relaxaci	15.000	15.000

9802/2020	TJ SOKOL Bystřice nad Pernštejnem, oddíl šermu	Mistrovství ČR v šermu fleretem v kategorii seniorů, seniorek, kadetů a kadetek	12.600		12.600
CELKEM			27.600		27.600

2) Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje VPS na poskytnutí neinvestiční dotace z těchto grantových programů dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasování : Pro: 6 Proti:0 Zdržel se:0 Nehlasoval:1
Zodpovídá : Ilona Hovorková
Termín : Usnesením

20-09-02 : Žádost o mimořádné přidělení bytu pro pracovníci firmy Eden servisní, s.r.o.

Popis : Ve firmě Eden servisní, s.r.o. v Bystřici n.P. pracuje [REDAKCE] Bystřice n.P. Jmenovaná žádá o mimořádné přidělení bytu o velikosti 2+1. Pracovní poměr u Eden servisní, s.r.o. je uzavřen na dobu neurčitou. Ve společné domácnosti s ní bude bydlet [REDAKCE], který pracuje jako učitel v ZUŠ v Bystřici n.P.

Usnesení : Rada souhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 2+1 pro [REDAKCE] která pracuje v Eden servisní. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jeden rok s možností prodloužení, za nájemné ve výši 50,- Kč/m², ve smlouvě bude uvedena podmínka odpracovat u firmy Eden servisní 3 roky od přidělení bytu. V případě dřívějšího skončení pracovního poměru bude byt vrácen do 3 měsíců od skončení pracovního poměru bez bytové náhrady.

Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 2
Zodpovídá : Ing. Věra Vančová
Termín : usnesením

20-09-03 : Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene E.ON Distribuce a.s.

Popis : Pro potřeby stavebního řízení na přípojku NN pro rodinný dům [REDAKCE] je třeba schválit zřízení budoucí VB. Budoucí VB bude úplatné za jednorázovou úplatou ve výši 1000 Kč + DPH.

Usnesení : Rada města schvaluje zřízení budoucího VB na části pozemku p.č. 2014/1 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem spočívající v právu uložení kabelu NN, jeho údržby a oprav ve prospěch společnosti E.ON Distribuce a.s.. Budoucí VB bude úplatné za jednorázovou úplatou ve výši 1000 Kč + DPH.

Hlasování : Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 2
Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta
Termín : červenec 2020

20-09-04 : Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti Cetin a.s.

Popis : Pro potřeby stavebního řízení na přeložku podzemního komunikačního vedení pro společnost Wera Werk je nutné zřídit budoucí služebnost pro společnost Cetin a.s.. Budoucí služebnost bude úplatná a na dobu neurčitou.

Usnesení : Rada města schvaluje zřízení budoucí služebnosti na části pozemku p.č. 1931/1 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem ve prospěch společnosti Cetin a.s. spočívající v právu uložení podzemní komunikační sítě, její údržby a oprav.

Budoucí služebnost bude úplatná za jednorázovou úplatu ve výši 3100 Kč + DPH.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta
Termín : červenec 2020

20-09-05 : Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti Cetin a.s.

Popis : Pro potřeby stavebního řízení na přeložku podzemního komunikačního vedení k nemovitosti [REDAKCE] je nutné zřídit budoucí služebnost pro společnost Cetin a.s.. Budoucí služebnost bude úplatná a na dobu neurčitou.

Usnesení : Rada města schvaluje zřízení budoucí služebnosti na části pozemku p.č.2890/6 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem ve prospěch společnosti Cetin a.s. spočívající v právu uložení podzemní komunikační sítě, její údržby a oprav. Budoucí služebnost bude úplatná za jednorázovou úplatu ve výši 900 Kč + DPH a budoucí služebnost bude na dobu neurčitou.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta
Termín : červenec 2020

20-09-06 : Pronájem prostoru sloužícího podnikání

Popis : Na základě zveřejněného záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání se nám přihlásila společnost Petrast a.s. Po schválení Radou města lze uzavřít smlouvu.

Usnesení : Rada města schvaluje pronájem prostoru sloužícího k podnikání o ploše 28 m2 v nemovitosti č.p.15 na Masarykově náměstí v Bystřici nad Pernštejnem společnosti Petrast a.s. Roční nájemné 750 Kč/m2/rok a náklady na služby s nájmem spojené. Nájemní smlouva bude na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta
Termín : červenec 2020

20-09-07 : Poskytnutí příspěvku z grantového programu v oblasti kultury a společenského života pro rok 2020 – 2.kolo

Popis : Pro rok 2020 byla v rozpočtu města schválena na grantový program v oblasti kultury a společenského života částka 250.000,-Kč. Rada města svým usnesením č.20-03-05 ze dne 25.02.2020 přidělila částku ve výši 212.150,- Kč a zároveň schválila 2.kolo tohoto grantového programu s alokovanou částkou 37.850,- Kč. V rámci výzvy k předkládání projektů v oblasti kultury a společenského života byly do uzávěrky pro podávání žádostí předloženy 3 žádosti v celkové hodnotě dotace 40.100,-Kč. Všechny žádosti obsahovaly veškeré požadované náležitosti. Po seznámení se s jednotlivými žádostmi a následnou diskuzí členů komise nad těmito žádostmi bylo přistoupeno k hodnocení žádostí dle stanovených hodnotících kritérií s výsledkem uvedeným v tabulce. Komise kultury stanovila pořadí žádostí a vyhověla žádostem v pořadí 2 a 3 k plnému vykrytí. U žádosti v pořadí 1 snížila komise požadovanou výši dotace.

Č.j.	Název projektu	Žadatel	Požadováno	Pořadí	Dotace
10411/2 020	Pokáč	Portimo, o.p.s.	20 000	1.	10 000
10412/2 020	Koncert žáků Hudební školy Yamaha	Mgr. Helena Horáková	5 100	2.	5 100
10413/2 020	Funny Fest 2020	Diecézní charita Brno (OCH Žďár n.S.)	15 000	3.	15 000

			40 100		30 100
--	--	--	--------	--	--------

Usnesení : 1) **Rada města Bystřice n.P. schvaluje** návrh komise kultury na rozdělení příspěvků z grantového programu v oblasti kultury a společenského života pro 2.kolo následovně:

Č.j.	Název projektu	Žadatel	Požadováno	Pořadí	Dotace
10411/2 020	Pokáč	Portimo, o.p.s.	20 000	1.	10 000
10412/2 020	Koncert žáků Hudební školy Yamaha	Mgr. Helena Horáková	5 100	2.	5 100
10413/2 020	Funny Fest 2020	Diecézní charita Brno (OCH n.S.) Žďár	15 000	3.	15 000
			40 100		30 100

2) **Rada města Bystřice n.P. schvaluje** VPS na poskytnutí neinvestiční dotace z těchto grantových programů dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasování: : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Mgr. Vlasta Moncmanová, předsedkyně komise kultury
Termín : splněno usnesením

20-09-08 : Odvolání proti rozhodnutí Rady města

Popis : Rada města na svém minulém zasedání zamítla žádost p. [redacted] o náhradu škody za úraz, který se jí stal v loňském roce na hřbitově v Bystřici nad Pernštejnem. [redacted] se proti tomuto rozhodnutí odvolává a požaduje finanční kompenzaci za úraz ve výši 10 000 Kč (bodové ohodnocení úrazu v cenám loňského roku).

Usnesení : Rada města nesouhlasí s odvoláním [redacted] a trvá na svém původním rozhodnutí z 16.6.2020.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta
Termín : červenec 2020

20-09-09 : Žádost o změnu čerpání investičního fondu ZŠ Nádražní

Popis : Ředitelka Základní školy Bystřice n.P. Nádražní 615, žádá Radu města v souladu se směrnicí č.5/2019 o změnu ve fondu investic. Rozsah a odůvodnění je uvedeno v příloze.

Usnesení : **Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje** použití finančních prostředků investičního fondu ve výši 380.000,- Kč na obnovu zastaralé interaktivní techniky ve třídách. Původně plánovaná výměna techniky v počítačové učebně nebude v letošním roce realizována.

Hlasování: : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Mgr. Martin Horák
Termín : splněno usnesením

20-09-10 : Eden Centre s.r.o. – právní rozbor pro možnost změny provozování

Popis : Město Bystřice n.P. provozuje centrum Eden jako turistický cíl pro občany našeho města i turisty. Doba udržitelnosti po přijetí dotace byla 5 let, poskytovatelem dotace byly nastaveny zvláštní podmínky a ty nyní skončily. Naše představy o budoucím provozování areálů mají právní, účetní a daňové souvislosti, které nedokážeme kvalifikovaně posoudit. Oslovili jsme dvě

advokátní kanceláře s napojením na daňové specialisty, kteří nám nacenili podobnou hodinovou sazbu. Přednost jsme nakonec dali Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s.r.o., která spolupracuje s naším auditorem. Ten zná naši problematiku velice dobře z auditu. Předkládám smlouvu na právní rozbor změny provozování centra Eden.

Usnesení : Rada města schvaluje smlouvu na právní rozbor změny provozování centra Eden s Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s.r.o., částka 2 500 Kč/hod. bez DPH do max. počtu 100 hod. a ukládá FO provést rozpočtové opatření dle skutečných výdajů.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Mgr. Martin Horák

Termín : 2. pololetí 2020

20-09-11 : Příspěvek na opravu komunikace před domem č. 1252

Popis : Město Bystřice n.P. vlastní cestu před domem č. 1252 v Domanínku. Majitel nemovitosti měl požadavek na její zpevnění a asfaltový nástřik. Vše udělal sám na své náklady a po městu požaduje příspěvek 20 000 Kč. Jedná se o plochu cca 260 m², kdy vybudoval podklad pod asfaltový nástřik a ten následně provedl. Vše bude dimenzováno pro těžkou techniku, která tudy jezdí obhospodařovat půdu. Na tyto práce nám vystaví fakturu.

Usnesení : Rada města schvaluje příspěvek 20 000 Kč na opravu cesty před domem č. 1252 v Domanínku a ukládá FO provést rozpočtové opatření.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Mgr. Martin Horák

Termín : červenec 2020

20-09-12 : Rozšíření elektrifikace kruháče

Popis : Město Bystřice n.P. pronajímá a organizuje akce na kruháči za tréninkovým fotbalovým hřištěm u Bystřičky. Je sem přivedena elektřina zakončena elektrickou skříní s určitou kapacitou. Pro potřeby velkých i malých akcí je třeba tuto elektrifikaci rozšířit o další elektrický sloupek v západní části kruháče. Nabídku zpracovaly TS Bystřice n.P., která je přílohou této zprávy.

Usnesení : Rada města schvaluje maximální částku 120 000 Kč na rozšíření elektrifikace kruháče a ukládá FO provést rozpočtové opatření dle skutečných výdajů.

Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Mgr. Martin Horák

Termín : 2. pololetí 2020

20-09-13 : Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo na stavbu „Cyklostezka Domanín“

Popis : Stavba cyklostezky do Domanína je v podstatě hotová, v rámci jejího dokončování a přípravy na kolaudaci jsme však narazili na zádrhel spočívající v podmínce odboru životního prostředí na ozelenění okolí cyklostezky resp. břehu přilehlého potoka. Požadované výsadby mohou být způsobilým výdajem a je možno je uplatnit do dotace, kde máme díky dobře vysoutěžené ceně na stavbu vlastní cyklostezky rezervu. Z hlediska zadávání veřejných zakázek se jedná o změnu závazku dle § 222 zákona, tj. o „vícepráce“ řešené dodatkem smlouvy.

V příloze najdete návrh znění Změnového listu, který kromě popsaných výsadeb zeleně zmiňuje ještě jednu změnu stavby a to provedení kalibrace přeložených chrániček optického kabelu do Domanína – jak je tam však popsáno, tato změna nebude v dodatku smlouvy řešena. Druhou přílohou je

návrh dodatku smlouvy.

Usnesení : Rada města schvaluje Změnový list č. 01 a Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 20. 2. 2020 se společností Ekostavby Brno, a.s., IČO 46974687 na realizaci díla „Cyklostezka Domanín“, jehož předmětem je změna závazku v hodnotě 214.200,- Kč bez DPH.

Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 2

Zodpovídá : Ing. Sitař

Termín : Podpis dodatku k 8. červenci 2020

20-09-14 : Zřízení budoucí služebnosti Cetin a.s.

Popis : Pro potřeby stavebního řízení na přeložku podzemního komunikačního vedení k nemovitosti [redacted] na ulici Hornická je nutné zřídit budoucí služebnost pro společnost Cetin a.s. Budoucí služebnost bude úplatná a na dobu neurčitou.

Usnesení : Rada města schvaluje zřízení budoucí služebnosti na části pozemku p.č.2014/1 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem ve prospěch společnosti Cetin a.s. spočívající v právu uložení podzemní komunikační sítě, její údržby a oprav. Budoucí služebnost bude úplatná za jednorázovou úplatu ve výši 700 Kč + DPH a budoucí služebnost bude na dobu neurčitou.

Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

Termín : červenec 2020

20-09-15 : Financování akcí Zázemí sportovního areálu a Kamerový systém

Popis : Zázemí sportovního areálu je oficiální název akce nových šaten na fotbalovém stadionu alias fotbalových kabin. Smluvní cena projektové dokumentace je 520.300,- Kč s tím, že zdrojem pro financování je kapitola Projektů, odkud uvedenou částku potřebujeme převést. Další akcí, kde vstupujeme do projekční fáze a potřebujeme převést peníze z anonymní akce Projekty na konkrétní akci, je Kamerový systém města. Částečně na základě požadavků policie jako hlavního uživatele a částečně na základě našich vlastních potřeb a zájmů města na modernizaci a rozšíření kamerového systému chceme nechat zpracovat projektovou dokumentaci, jejíž nabídková cena zní na 89.540,- Kč.

Usnesení : Rada města schvaluje financování akce Zázemí sportovního areálu částkou 520.300,- Kč a akce Kamerový systém města částkou 89.540,- Kč.

Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 2

Zodpovídá : Ing. Sitař

Termín : 10. července 2020

20-09-16 : Rozpočtové opatření na nákup pozemků

Popis : Delší dobu sledujeme [redacted]. Jedná se o pozemky, které navazují na zastavěné území obce a změnou ÚP by byly využitelné pro výstavbu RD. Nyní jsme dostali [redacted] oznámení o zahájení nabídkového řízení na prodej nemovitostí. Uzávěrka podání nabídky je [redacted] a nabízená cena minimální je [redacted]. Jedná se pozemky : [redacted]. Asi by bylo dobré zkusit do toho jít. Nabídková cena je [redacted] Kč/m2.

Usnesení : Rada města pověřuje starostu podáním nabídky na odkup pozemků [redacted]

[REDACTED]
Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 2
Zodpovídá : Ing. Sitař, Mgr. Rod, Ing. Buchta
Termín : červenec 2020

20-09-17 : Žádosti nájemců v městských nebytových prostorách

Popis : Obdrželi jsme další žádost v nájemce nebytových prostor v budovách ve vlastnictví města v souvislosti s nouzovým stavem v ČR a to od paní [REDACTED].

Navrhujeme jí snížení nájmu z nebytových prostor o 100%. Snížení nájmu by se týkalo období května, června.

Je bez dluhů vůči městu.

Žádost rada 7.7.2020

nájemce	květen	červen
[REDACTED]	3 156	3156

Usnesení : Rada schvaluje 100 % snížení nájmu pro měsíce květen, červen a těchto případech: Žádost rada 7.7.2020

nájemce	květen	červen
[REDACTED]	3 156	3156

Hlasování : Pro 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Mgr. Martin Horák
Termín : 7.7.2020

Příští zasedání rady města se bude konat: 28.07.2020

V Bystřici nad Pernštejnem dne 07.07.2020

.....
Ing. Karel Pačiska
starosta města

.....
Mgr. Martin Horák
místostarosta města